Р Е П У Б Л И К А С Р П С К А

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ХАН ПИЈЕСАК

Број: 01-022-77/20

Дана: 25.09.2020. године

На основу члана 47. 3акона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске" бр. 40/13, 106/15, 3/16), члана З9. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број 97/16, 36/19) и члана 37. Статута општине Хан Пијесак („Службени гласник општине Хан Пијесак“ бр. 10/17), Скупштина општине Хан Пијесак, на сједници одржаној дана 25.09.2020. године, донијела је

**ОДЛУКУ**

**о утврђивању Нацрта Просторног плана општине Хан Пијесак за период**

**2020- 2039.године**

I

Овом одлуком утврђује се Нацрт Просторног плана општине Хан Пијесак за период 2020- 2039. године (у даљем тексту: План).

II

Утврђени Нацрт План састоји се из текстуалног и графичког дијела.

1. **Текстуални дио Плана садржи:**

[А. УВОД](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205840)

[Б. ПРОГРАМ ПЛАНА И КОНЦЕПЦИЈА РАЗВОЈА](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205849)

[Б.I. Концепција](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205850) развоја

[Б.II. Основна](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205850) намјена простора – синтезна пројекција

[В. СТАНОВНИШТВО](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205850)

[Г. СИСТЕМ](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205850) И ФУНКЦИЈЕ НАСЕЉА СА ПОСЕБНИМ ОСВРТОМ НА ЦЕНТАР ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

[Д. ИЗГРАЂЕНОСТ И ФУНКЦИОНИСАЊЕ ПРОСТОРА](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205870)

[Д.I. Становање](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205874)

[Д.II. Привреда](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205875) (пољопривреда, шумарство, индустрија и МСП, туризам и просторна организација привреде)

[Д.III. Непривреда](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205883) (образовање и наука, култура, здравство, социјално старање, управа, финансије и сличне дјелатности, спорт, вјерски објекти, остале друштвене службе и дјелатности)

[Д.IV. Инфраструктура](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205893) (саобраћај, енергетска инфраструктура, термоенергетика, хидротехника, телекомуникациона инфраструктура, комунална инфраструктура)

[Е. ПРИРОДНИ УСЛОВИ (геоморфолошке и геолошке карактеристике терена, инжењерско – геолошке карактеристике терена, савремени егзогени процеси и појаве, хидрогеолошке карактеристике терена, сеизмолошке карактеристике, климатске карактеристике)](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205855)

[Ж. ОДРЕЂИВАЊЕ НАМЈЕНЕ ПРОДУКТИВНИХ ЗЕМЉИШТА (](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205864)[пољопривредно земљиште](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205865), [шуме и шумско земљиште](file:///C:\\Users\\bojana1\\Downloads\\Odluka.doc" \l "_Toc433205866), [минералне сировине](file:///C:\\Users\\bojana1\\Downloads\\Odluka.doc" \l "_Toc433205867), [енергетски потенцијали](file:///C:\\Users\\bojana1\\Downloads\\Odluka.doc" \l "_Toc433205868), [ловна и риболовна подручја](file:///C:\\Users\\bojana1\\Downloads\\Odluka.doc" \l "_Toc433205869))

З. УНАПРЕЂЕЊЕ УГРОЖЕНИХ И ДЕВАСТИРАНИХ ПОДРУЧЈА

И. [ЗАШТИТА ПРИРОДЕ, КУЛТУРНО – ИСТОРИЈСКОГ НАСЉЕЂА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ](file:///C:\\Users\\bojana1\\Downloads\\Odluka.doc" \l "_Toc304804785)  ([Природна](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc304804786) добра и културно – историјско наслијеђе, Заштита животне средине, Заштита од елементарних непогода и техничких опасности и ратних дејстава)

Ј. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА, КОРИШЋЕЊА И ГРАЂЕЊА (урбана подручја и грађевинско земљиште, правила грађења и услови уређења површина објеката јавне намјене, пољопривредно земљиште, шумско земљиште, водно земљиште, минералне сировине, правила грађења и услови уређења техничке инфраструктуре јавне намјене)

[К. СМЈЕРНИЦЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА](file:///C:\Users\bojana1\Downloads\Odluka.doc#_Toc433205918) ([уводна одредба](file:///C:\\Users\\bojana1\\Downloads\\Odluka.doc" \l "_Toc433205919), програм мјера и активности за спровођење плана, обавезе у погледу детаљнијег планирања уређења простора, израда вишегодишњих програма просторног уређења, секторских студија, анализа, програма и пројеката, развој информативног система о простору)

1. **Графички дио Плана садржи прилоге:**

**а. Карте стања**

1.Територија, границе, погранични појас и административно-територијална подјела

2. Геолошка карта

3. Инжењерскогеолошка карта

4. Хидрогеолошка карта

5. Сеизмолошка карта

6. Природни ресурси

7. Грађевинско земљиште

8. Привредна, друштвена и комунална инфраструктура

9. Инфраструктурни системи

10. Животна средина и угрожена подручја

11.Културно – историјско насљеђе

12. Синтезни приказ постојећег просторног уређења

**б. Карте планираног рјешења**

I Основна планирана намјена површина

II Пољопривредно земљиште

III Шуме и шумско земљиште

IV Систем насеља

V Привредна, друштвена и комунална инфраструктура

VI Саобраћајна инфраструктура

VII Енергетска инфраструктура и телекомуникације

VIII Водна инфраструктура

IX Културно-историјско и природно насљеђе

X Заштита животне средине

XI Спровођење плана

III

Нацрт План се излаже на јавни увид у сали Скупштине општине Хан Пијесак, почев од 14.10.2020. године у трајању од 30 дана, сваког радног дана од 08 до 15 часова. У току јавног увида одржаће се јавна презентација Нацрта Плана.

IV

О мјесту, времену и начину излагања Нацрта Плана на јавни увид јавност и власници непокретности на подручју општине Хан Пијесак обавјештавају се огласом који се објављује најмање два пута у средствима јавног информисања: дневни лист „Глас Српске", Алтернативна телевизија, интернет странице општине Хан Пијесак, огласна плоча општине Хан Пијесак, лед дисплеј и фејсбук страница општине Хан Пијесак.

Прва обавијест објављује се осам дана прије почетка јавног увида,а друга петнаест дана од почетка излагања Нацрта Плана на јавни увид.

Оглас из става 1. овог члана садржи мјесто, датум, почетак и трајање јавног увида у Нацрт Плана, мјесто и датум излагања, мјесто и вријеме пружања појашњења предложених планских рјешења заинтересованим лицима те рок до када се могу послати приједлози, примједбе и мишљења на Нацрт Плана.

V

Примједбе, приједлози и мишљења о Нацрту Плана уписују се у свеску са нумерисаним странама, која се налази у просторији у којој се Нацрт Плана излаже или се у писаној форми достављају носиоцу припреме, који је обавезан да их прослиједи носиоцу израде документа.

VI

Oва Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Хан Пијесак“.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Михаела Томовић)

ДОСТАВЉЕНО:

1. Начелнику општине,

2. Одјељењу за управљање развоје, прив., фин. и

друштвене дјелатности,

3. ССС за урбанизам и грађење,

4. Предсједнику скупштине,

5. Секретару скупштине,

6. На оглас и

7. Архиви.