

На основу члана 9. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 20/12), члана 3. Одлуке о давању у закуп пословног објекта („Службени гласник општине Хан Пијесак“ бр. 8/23), Комисија за провођење лицитације у поступку давања у закуп пословног објекта, именована Рјешењем Начелника општине, број 02-374-5/23 од 22.09.2023. о б ј а в љ у ј е

О Г Л А С

о давању у закуп пословног објекта путем лицитације

I

Општина Хан Пијесак, Ул. Александра Карађорђевића бр. 4, Хан Пијесак, као власник, даје у закуп, путем лицитације, пословни објекат у привреди, означен као к.ч. број 562/4 к.о. Хан Пијесак, укупне површине 3391м² (шума 1. класе П=2128м² + пословни објекат у привреди П=1212м² + помоћни објекат у привреди П=51м²), уписан у ЛН број 390 к.о. Хан Пијесак, као власништво Општине Хан Пијесак (објекат бивше фабрике текстилне индустрије – Јасна).

Објекат из става 1. овог члана је намјенски пројектован и изведен за текстилну индустријску производњу.

II

Лицитација ће се одржати дана **09.11.2023.** године (четвртак) у сали Скупштине општине Хан Пијесак са почетком у 12 часова.

III

Почетна цијена закупа објекта из члана I ове Одлуке одређује се у износу од 2.000,00 КМ. Цијена закупнине обрачунаваће се на мјесечном нивоу.

IV

Учесници лицитације дужни су уплатити кауцију у износу од 10% од почетне мјесечне закупнине, на благајни Општине, са напоменом-уплата кауције за учешће у лицитацији.

V

Начелнику општине Хан Пијесак, да у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, у име Општине Хан Пијесак закључи уговор о закупу објекта описаног у члану 1 . ове Одлуке, са учесником лицитације који да највишу понуду.

VI

1. Пријаве за учешће у лицитацији могу се поднијети најкасније до 09.11.2023. године (четвртак) до 11:00 часова, на посебном обрасцу који се налази на протоколу Општине Хан Пијесак.
2. Сваким даном од 07:00 до 15:00 часова може се вршити увид у документацију објекту.
3. Лицитација ће се одржати само ако у њој учествује најмање два учесника.
4. На лицитацији могу учествовати купци у своје име, пуномоћници са овјереном пуномоћи или законски заступници.

VII

Ако се објекат не да у закуп на првој лицитацији заказаној за 09.11.2023. године, одређује се датум одржавања друге лицитације – 29.11.2023. године.

VIII

Овај оглас објавиће се у дневном листу „Глас Српске“, на огласној табли општине и званичној интернет страници Општине Хан Пијесак.

